

Nadležni trgovački sud ZAGREB  
Poslovni broj spisa 3 ST-456/2022  
Dužnik STEČAJNA MASA IZA AURORA GRADNJA d.o.o.  
OIB: 40728251676  
Adresa: Miramarska 13d, Zagreb

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA 1. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravni osnov priznate tražbine
1	2	3	4	5	6	7	8
2	RH, Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Zagrebačka županija, zastupana po ŽDO u Karlovcu	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 26	409.700,34	Stanje računa poreznog obveznika na dan 17.03.2022.g.	409.700,34	Porezi i prirezi, doprinosi MIO I, MIO II, ZO, ZO zaštita na radu i zapošljavanje  Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom: 1. Rješenje Ministarstva financija PU, Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Samobor, Klasa: UP/I-415-01/2015-001/36, Ur. broj:513- 07-25-07/2015-02 od 06.11.2015  2. Porezno rješenje Ministarstva financija PU, Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Samobor, Klasa: UP/I-410-12/15-01/45, Ur. broj:513-07-25-07-15-1 od 12.10.2015
UKUPNO				409.700,34		409.700,34	

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA 2. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravni osnov priznate tražbine
1	2	3	4	5	6	7	8
1	H-ABDU CO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Radnička cesta 41	8.805,75	Izvod iz poslovnih knjiga od 19.07.2021.g.	8.805,75	Izvadak iz poslovnih knjiga od 19.07.2021.g.
2	RH, Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Zagrebačka županija, zastupana po ŽDO u Karlovcu	18683136487	Zagreb, Dubrovnik 26 Avenija	406.200,94	Stanje računa poreznog obveznika na dan 17.03.2022.g.	406.200,94	<p>Porez na tvrtku, porez na nekretnine, članarina i dop. HGK, troškovi prisilne naplate</p> <p>Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom:</p> <p>1. Rješenje Ministarstva financija PU, Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Samobor, Klasa: UP/I-415-01/2015-001/36, Ur. broj:513-07-25-07/2015-02 od 06.11.2015</p> <p>2. Porezno rješenje Ministarstva financija PU, Područni ured Središnja Hrvatska, Ispostava Samobor, Klasa: UP/I-410-12/15-01/45, Ur. broj:513-07-25-07-15-1 od 12.10.2015</p>
UKUPNO				415.006,69		415.006,69	

U Zagrebu, 18.05.2022.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DAVORKA HULJEV

## II. TABLICA RAZLIČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv različitog vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Javna knjiga u koju je različitno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različitnim pravom	Pravnu osnovu osigurane različitnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različitno pravo
1	2	3	4	5	6	7	8
	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Radnička cesta 41	Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor	18.626.769,34	<p>Ugovor o kreditu br. 111-48/2008 sa Sporazumom o osiguranju tražbine, ovjeren od javnog bilježnika linke Lisonek iz Zagreba, pod posl. Br. OV-7547/2008</p> <p>Anex br. I uz Ugovor o kreditu br. 111-48/2008 sa Sporazumom o osiguranju tražbine, ovjeren od javnog bilježnika Gordane Frković iz Samobora, pod posl. Br. OV-2405/08</p> <p>Ugovor o kreditu br. 111-107/2008 sa Sporazumom o osiguranju tražbine, ovjeren od javnog bilježnika Slavka Remenarica iz Samobora, pod posl. Br. OV-2405/08</p> <p>Ugovor o kreditu br. 111-66/2006 sa Sporazumom o osiguranju tražbine, ovjeren od javnog bilježnika Gordane Frković iz Samobora, pod posl. Br. OV-879/2006-1</p> <p>Anex br. I uz Ugovor o kreditu br. 111-66/2006 sa Sporazumom o osiguranju tražbine, ovjeren od javnog bilježnika Gordane Frković iz Samobora, pod posl. Br. OV-959/2006-1</p>	<p>-Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu zemljišno knjižni odjel k.o. Samobor žk.ul. 3734, kč. Br. 2362/18 LUVADA POLOŽNICE, površine 3057 m<sup>2</sup></p> <p>- Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Samobor, k.o. Sveta Nedelja, žk.ul. 3574, kč. br. 5372/1, Svetonedejska cesta, površine 2662 m<sup>2</sup>, dvorište površine 2516 m<sup>2</sup>, zgrada površine 46m<sup>2</sup>, kuća Svetonedejska cesta br. 74 površine 100 m<sup>2</sup>, ukupne površine 2662 m<sup>2</sup></p> <p>- Nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Samobor, k.o. Kerestinec, žk.ul. 1849, kč. br. 893/3, 19 Svetonedejska cesta, površine 1094 m<sup>2</sup>, dvorište površine 766 m<sup>2</sup>, zgrada stambena zgrada, Svetonedejska cesta br. 5 površine 328 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1094 m<sup>2</sup>, suvlasnički udio:</p> <p>- 4. suvlasnički dio: 915/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4): stan S-4 u prizemlju ukupne površine 72,20 m<sup>2</sup> s pripadajućim loggijom od 3,71 m<sup>2</sup>, spremište S-4 od 1,33 m<sup>2</sup>, parkirnim mjestom PM-4 od 12,50m<sup>2</sup> i dvorišnim vrtom V-4 od 155,00 m<sup>2</sup></p> <p>-9. suvlasnički dio: 1351/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9): stan S-9 u potkrovlju ukupne površine 106,61 m<sup>2</sup> s pripadajućom loggijom od 7,58 m<sup>2</sup>, loggijom od 8,00 m<sup>2</sup>, loggijom od 8,00 m<sup>2</sup>, spremište S-7 od 3. m<sup>2</sup>, parkirnim mjestom PM-9 od 12,50 m<sup>2</sup> i zračnim prostorom iznad spuštene stropa - površina spuštene stropa od 26,40 m<sup>2</sup>:</p> <p>-15. suvlasnički dio: 83/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15): Garaža P-4 u podrumu ukupne površine od 13,10 m<sup>2</sup>:</p> <p>-20. suvlasnički dio: 80/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20): Garaža P-9 u podrumu ukupne površine od 12,60 m<sup>2</sup>:</p> <p>- 21. suvlasnički dio: 85/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21): Garaža P-10 u podrumu ukupne površine od 13,42 m<sup>2</sup>.</p>
UKUPNO					18.626.769,34		

U Zagrebu, 18.05.2022.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DAVORKA HULEV

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/ sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	2	3	4	5	6

U Zagrebu, 18.05.2022.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
DAVORKA HULJEV